

Наш број: 2757/1-2020
Панчево, 25.08.2020.год.
Ваш број: 05-246/2015

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

05-246/2015-6/2

28-08-2020

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Ул. Карађорђева бр. 4
Панчево

**ПРЕДМЕТ: Достављање услова за потребе израде Плана генералне регулације
Целина 8– „Петрохемија, Азотара и Рафинерија“ у насељеном месту Панчево**

За предметно подручје ЈКП „Хигијена“ Панчево усклађиваће услове са повереним пословима од стране оснивача, потребним дозволама и законском регулативом - Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14 и 101/16 и др), Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16), Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/16), Статут града Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 8/08, 4/09, 5/12, 4/13 и 01/14), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС“ бр. 36/09, 88/10 и 14/16), Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС“ бр. 36/09), као и у складу са Одлуком о одржавању чистоће и управљању отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6 /14). Правилник о условима за постављање привремених монтажних објеката на површинама јавне намене (Сл. лист града Панчева - број 07 од 28. 03. 2018. године)

Целина 8 – „Петрохемија, Азотара и Рафинерија“ обухвата подцелине:

1. НИС „Рафинерија нафте Панчево“,
2. ХИП „Петрохемија“,
3. ХИП „Азотара“,
4. ЈП „Транснафта“,
5. АД „Messer“-Tehnogas
6. Специјална лука ДОО Панчево

Почетна тачка обухвата предметног подручја налази се на граници ГП тј. реци Дунав, затим иде северном страном пловног Азотариног канала на север границом GREEN FILD локацијом. Затим граница иде испод насеља Топола ул. Ђуре Николајевића и ул. Спољностарчевачком, одатле скреће на југозапад, прати део пута ТЕ-ТО, зелени појас, сече исти и иде на запад све до реке Дунав. Од реке Дунав иде даље на северозапад границом ГП све до Азотариног канала. Планирано подручје је подељено према намени на зоне/целине, земљиште на јавно и остало и заштићени културно-историјски споменици.

За наведену Целину донет је План генералне регулације - Комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево.

1.0. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ: Постојеће стање комуналне инфраструктуре на подручју предметног Плана генералне регулације Целина 8 – „Петрохемија, Азотара и Рафинерија“ у насељеном месту Панчево задовољава тренутне потребе за адекватно вршење услуге сакупљања, транспорта и одлагања комуналног чврстог отпада.

1.1. РАЗВОЈНИ ПЛАНОВИ: Развојни планови се односе на потребу за проширење комуналне инфраструктуре у циљу обезбеђивања вишег стандарда пружених услуга, као и издвајања и разврставања компонената комуналног отпада у складу са Локалним планом управљања отпадом и законском регулативом која уређује ову област

У оквиру подручја предметног ПГР Целина 8 у Панчеву, треба размотрити могућност планирања при реконструкцији, односно изградњи нових објеката и индустријских погона при изградњи саобраћајне инфраструктуре и уређење места за постављање контејнера.

ЈКП „Хигијена“ Панчево већ опслужује субјекте из обухвата Плана генералне регулације целина 8, Комплексе ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“, и располаже довољним капацитетима да задовољи потребе нових будућих корисника наших услуга на предметном подручју.

Из важећих законских аката проистиче обавеза инвеститора, да при планирању изградње појединих објеката и индустријских постројења, сходно делатности прибави појединачне техничке услове за одлагање комуналног чврстог неопасног отпада од ЈКП „Хигијена“ Панчево, а по привођењу намени истих, као правно лице склопи уговор о вршењу услуге сакупљања, транспорта и депоновања комуналног чврстог неопасног отпада са ЈКП „Хигијена“ Панчево.

Обрадила:



Борка Жунић, дипл.инж.маш.

Руководилац Сектора за УО и ЗЖС



Јованка Дакић, дипл. инж.тех.

Извршни директор Сектора
за комунално техничке послове



Зоран Радојковић, дипл. менаџер

Директор
ЈКП „Хигијена“ Панчево



Мишо Марковић, дипл. инж. орг. наука